
CARTA DE VIABILIDADE TÉCNICA

Disponibilidade de Atendimento com Rede Pública de Captação de Águas Pluviais

Empreendimento: Creche

Localização: Rua Cariris, nº 920, Setor SE – Bairro Santa Bárbara – Capanema/PR

Inscrição Imobiliária: 01.04.002.0000.520B.0

Número do Lote: 52-B Gleba: 135-CP

A Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo de Capanema – PR, informa que há viabilidade técnica para atendimento do empreendimento mencionado com rede pública de captação de águas pluviais, de acordo com as condições abaixo:

1. Existência de Infraestrutura de Drenagem

Verificou-se a presença de rede pública de drenagem pluvial instalada na via pública Rua Cariris, com capacidade para receber as águas pluviais geradas pelo empreendimento proposto, considerando as diretrizes técnicas vigentes.

2. Condições para Ligação

- A execução do sistema de drenagem deverá atender às normas técnicas municipais e da ABNT, e ser compatível com a topografia local e com a rede existente;
- O projeto interno de drenagem deverá prever dispositivos de retenção e/ou infiltração, conforme necessário, a fim de minimizar impactos ao sistema público;
- É vedado o lançamento de efluentes sanitários ou industriais na rede pluvial.

3. Considerações Finais

- Esta viabilidade técnica não substitui a aprovação do projeto urbanístico ou arquitetônico, tampouco a emissão de alvará de construção, quando exigido;
- A validade deste parecer é de 180 (cento e oitenta) dias, podendo ser reavaliado mediante alterações nas condições locais ou nas diretrizes técnicas aplicáveis.

Capanema – PR, 21 de maio de 2025

Ana Caroline Schreiner
Arquiteta e Urbanista - CAU A177175-2
Matrícula 4279-1 | Decreto nº 7382/2024